|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Adresse des Vermieters *Vermieters/*  *der Liegenschaftsverwaltung* |  | **EINSCHREIBEN**  *(Adresse des Mieters)*  Hans Muster  Musterstrasse  PLZ Musterhausen |

*Achtung: Überprüfen Sie vorgängig, ob gemäss Ihrem Mietvertrag eine Anpassung des vereinbarten Mietzinses nach Indexierung vereinbart ist. Sind Sie unsicher, kontaktieren Sie unsere Juristen via Orionline oder lesen Sie dazu das von uns zur Verfügung gestellte Merkblatt zur Mietzinssenkung..Bitte denken Sie daran, diesen Kommentar aus diesem Schreiben zu löschen, bevor Sie es an Ihren Vermieter senden.*

*Ort, Datum*

Begleitschreiben zur Kündigung im Sinne von Art. 257d OR

Sehr geehrter [Name Mieterschaft]

Wir nehmen Bezug auf unsere Zuschrift vom dd.mm.yyyy. Da innert der mit dem erwähnten Schreiben angesetzten Frist der offene Mietzinsausstand nicht beglichen worden ist, kündigen wir das bestehende Mietvertragsverhältnis betreffend [Mietobjekt einfügen]. Wir legen Ihnen das entsprechende amtliche Kündigungsformular bei.

Wir gehen davon aus, dass Sie sich mit uns bezüglich der Rückgabemodalitäten in Verbindung setzen werden.

Mit freundlichen Grüssen

*Unterschrift/Unterschriften Vermieter*